

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa ¹⁾ S.C. Saragomna Pust SRL, CIF/CUI RO.18628953
având adresa de comunicare în localitatea Spânčenada, str. Sudului
nr. 180, bl. T, sc. T, et. T, ap. T,
județul/sectorul OLT, codul poștal

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3000 (ha), la preț de 4000 lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului				Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)			Număr tarla/lot (**)
Se completează de către vânzător	<u>Dragoșnești</u>	<u>0,3000</u>	<u>1482</u>	<u>53554</u>	<u>118</u>	<u>45</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>la localitate</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>ambal</u>

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrotehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Florinel-Florin L.S.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura SERGIU GROMAR

Data 15.08.2020



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C la normele metodologice

Județul (*) OLT	Registrul de evidență Nr. <u>27089</u> din <u>01.09.2022</u> ..(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ORAȘUL DRĂGĂNEȘTI-OLT	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SERAGROMAR PREST SRL

în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<u>SE MAGNUM MIRALEX SRL</u>
Domiciliul/sediul	<u>DRĂGĂNEȘTI-OLT, SUBOLT</u>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	<u>0,3000Ha ARABIL</u> <u>T118 P45</u> 1. <u>N. - DE. LYII</u> 2. <u>E. - BADALEAN FLOREA</u> 3. <u>S. - DE. 1818</u> 4. <u>Y. - TUDOR. ANTONICĂ</u>
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

	Secretar primărie, Jr. Laurențiu Jidovu (numele și prenumele/semnătura)
Pentru Primar, Viceprimar Dumitru Ciabuș (numele și prenumele/semnătura)	

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.